

สรุปผลการประมาณราคา

1/15

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงห้องนอนพร้อมห้องน้ำ ชั้น 1

สถานที่ก่อสร้าง

อาคารบริษัท ลาร์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ

บริษัท ลาร์

ประมาณการโดย

นายภูมิโพธิ์ทองพรภักดิ์

ประมาณราคาเมื่อวันที่

- ส.ย. 2568

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	1,352,811.84	
2	งานตกแต่งประกอบอาคาร (ตกแต่งภายใน)	135,504.80	
		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	1,488,316.64
		ปรับราคากลางเป็น	1,488,000.00
	(หนึ่งล้านสี่แสนแปดหมื่นแปดร้อยสิบหกบาทถ้วน)		







สรุปผลการประมาณราคา

27/11/2568

แบบ พร. 5 (ก)

ชื่อโครงการ/ งานก่อสร้าง :
 สถานที่ก่อสร้าง :
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ :
 ประมาณการโดย :
 แบบ พร.4 ที่แบบ มีจำนวน :
 ประมาณราคาเมื่อวันที่ :

บริษัท ประจักษ์ศิลปาคม จำกัด ชั้น 1
 อาคารบริษัท
 อาคารบริษัท
 11 แผ่น
 - 21.ย. 2568

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรง	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		1,036,558	1.3051	1,352,811.84	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0			
	เงินประกันผลงานหัก	0			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7			
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7			

สรุปรวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น 1,352,811.84

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร - ตารางเมตร
 เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท / ตารางเมตร

(ในกรณีที่ราคาประเมินต่ำกว่าราคาจริง หรือ ราคาประเมินสูงกว่าราคาจริง (ค่าหนังสือ))

(Handwritten signatures and notes)

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง :

สถานที่ก่อสร้าง :

ประมาณการโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่

แบบปร. 4

4/15

ที่	รายการ	จำนวน	ชนิด	ราคา		รวม		รวมทั้งสิ้น
				ค่าวัสดุ	ค่าแรง	รวมค่าวัสดุ	รวมค่าแรง	
1	งานปรับปรุงห้องนอนที่ 1							
1.1	งานรื้อถอน							
	- รื้อถอนฝ้าเพดานไฟฟ้าเดิม EX36 พว.ชาย	28	รื้อ	-	-	100	2800	2800
	- รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม + ชาย	20	รื้อ	-	-	50	1000	1000
	- รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม + ชาย	150	รื้อ.ฉ.	-	-	25	3750	3750
	- รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม + ชาย	70	รื้อ.ฉ.	-	-	75	5250	5250
	พร้อมชาย (คพ.ชั่วคราวในฝ้าเดิม)							
	- รื้อถอนฝ้า (1) เดิม + ชาย	4	รื้อ	-	-	500	2000	2000
	- ทยอยรื้อถอนฝ้าเดิม ฝ้าใหม่	4	รื้อ	1500	6000	1500	6000	12000
	พร้อมชาย (1) พร้อมฝ้าเดิม + ชาย							
	- รื้อฝ้าเพดานเดิม + ชาย	235	รื้อ.ฉ.	-	-	50	11750	11750
	- รื้อถอนฝ้าเดิม + ชาย	57	รื้อ	-	-	25	1425	1425
								39975

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง :

สถานที่ก่อสร้าง :

ประมาณการโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่

แบบปร. 4

6/15

ลำดับรายการ	รายละเอียด	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย		รวม		รวมค่าขนส่ง
				ราคาต่อหน่วย	รวม	ราคาต่อหน่วย	รวม	
1.3	คอนกรีต							
	- คอนกรีต 1 ส่วนผสมสำหรับทำคอนกรีต ขนาด 1 เมตร x 1 เมตร	6	ตร.ม.	100	600	50	300	900
	- คอนกรีต 1 ส่วนผสมสำหรับทำคอนกรีต ขนาด 4 ซม. (แบบสำหรับทำคอนกรีต)	31	ตร.ม.	450	13,950	100	3,100	17,050
	- คอนกรีต 1 ส่วนผสมสำหรับทำคอนกรีต ขนาด 4 ซม. (แบบสำหรับทำคอนกรีต)	11	ตร.ม.	450	4,950	100	1,100	6,050
	- คอนกรีต 3 ส่วนผสมสำหรับทำคอนกรีต ขนาด 9 ซม. 10 ซม. คอนกรีต ขนาด 0.60 x 1.20 ม. (สำหรับทำคอนกรีต)	8	ตร.ม.	700	5,600	130	1,040	6,640
	- คอนกรีต 4 ส่วนผสมสำหรับทำคอนกรีต ขนาด 16 ซม. ขนาด 2.4 ซม. ยาว 2.90 เมตร (สำหรับทำคอนกรีต)	24	ตร.ม.	750	18,000	100	2,400	20,400
	- คอนกรีต 5 ส่วนผสมสำหรับทำคอนกรีต ขนาด 9 ซม. คอนกรีตขนาด 0.40 x 0.60 ม. ขนาด 11 ซม. ขนาด 4 ซม. คอนกรีต	14	ตร.	1,200	16,800	-	-	16,800

(Handwritten signatures and notes)

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง :

สถานที่ก่อสร้าง :

ประมาณการโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่

แบบ ป.ร. 4

13
15

ลำดับ	รายละเอียด	จำนวน	ชนิด	ราคาต่อหน่วย				รวม
				ค่าวัสดุ	ค่าแรง	ค่าขนส่ง	รวม	
1.9	อุปกรณ์ไฟฟ้า							
	- ตาโถง LED SLIM ϕ 6" 1x15W	23	โถง	189	4347	90	2070	6417
	- ตาโถง LED SLIM ϕ 8" 1x18W	5	โถง	345	2415	90	630	3045
	- ตาโถง ทรานซิลอน 2x20W (หลอดยาว)	24	โถง	1090	26160	115	2760	28920
	- สวิตช์	10	โถง	189	1890	90	900	2790
	- ครอบ 2 ขั้วสวิตช์ + ฝาปิด	14	โถง	245	3430	90	1260	4690
	- สายไฟฟ้า + ท่อร้อยสาย + อนุกรม	1	อน	44000	44000	33846	33846	77846
	- ตรวจจับควันภายในห้อง LAN SMOKE DETECTOR 1 เครื่อง	1	อน	3500	3500	-	-	3500
	- ไฟ LED STRIP 220V 24W ทรานซิลอนหลอดยาว 1x18W + อนุกรม	15	ข.	300	4500	50	750	5250
	- โคมไฟทรงกลมฟอสไฟฟอส 1x13W	14	โถง	850	11900	115	1610	13510
				รวมค่าวัสดุ + ค่าแรง				145968

Handwritten signatures and initials in blue ink.

