

(สำเนา)  
ประกาศคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา  
ที่ ๐๓๕ / ๒๕๖๘  
เรื่อง ประมูลเช่าสถานที่จำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม

ด้วยมหาวิทยาลัยบูรพา คณะศิลปกรรมศาสตร์ มีความประสงค์จะให้เช่าพื้นที่ ขนาดพื้นที่ ๑๕ ตารางเมตร จำนวน ๑ จุด ณ บริเวณด้านข้างลานจอดรถอาคารคณะศิลปกรรมศาสตร์ เพื่อจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม กำหนดยื่นซองเสนองานเช่าพื้นที่ใน วันที่ ๒๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. ถึง ๑๑.๐๐ น. และจัดเตรียมอาหารว่างและเครื่องดื่มมาให้คณะกรรมการพิจารณา ณ สำนักงานคณบดี คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา จังหวัดชลบุรี

กำหนดประกาศรายชื่อผู้ได้รับการคัดเลือกให้เช่าพื้นที่ ในวันที่ ๒๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานคณบดี คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา จังหวัดชลบุรี

ผู้สนใจยื่นซองเสนอราคาเช่าพื้นที่ ต้องจัดเตรียมเอกสารสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน , สำเนาหน้าสมุดบัญชีธนาคาร พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๒ ชุด สามารถดำเนินการติดต่อขอรับเอกสารได้ที่ งานพัสดุ สำนักงานคณบดี คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา จังหวัดชลบุรี ระหว่างวันที่ ๑๔ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๔ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๐๐ น. ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ [www.buu.ac.th](http://www.buu.ac.th) หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐-๓๘๑๐-๒๕๑๐ ต่อ ๑๐๓ ในวันและเวลาทำการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(ลงชื่อ) เสกสรรค์ ตันยาภิรมย์  
(รองศาสตราจารย์เสกสรรค์ ตันยาภิรมย์)  
คณบดีคณะศิลปกรรมศาสตร์ ปฏิบัติการแทน  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยบูรพา

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวกรวรรณ เที่ยงตรง)

นักวิชาการพัสดุ



รายละเอียดแนบท้ายประกาศ  
การให้เช่าพื้นที่ ในการจำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม  
ณ บริเวณด้านข้างลานจอดรถอาคาร คณะศิลปกรรมศาสตร์

๑. พื้นที่ให้เช่ามีจำนวน ๑ จุด ณ บริเวณด้านข้างลานจอดรถ อาคารคณะศิลปกรรมศาสตร์ รวมพื้นที่ ๑๕ ตารางเมตร
๒. สำหรับประกอบกิจการค้าประเภทอาหารว่างและเครื่องดื่ม
๓. ราคาค่าเช่าพื้นที่นอกอาคารที่เสนอต้องไม่ต่ำกว่า ๖,๐๐๐ บาท/เดือน และ เสนอผลประโยชน์ตอบแทนนอกจากค่าเช่าให้คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา (ถ้ามี) ค่าไฟฟ้ามิเตอร์หน่วยละ ๗ บาท ค่าน้ำประปา ตามมิเตอร์ หน่วยละ ๓๐ บาท
๔. ระยะเวลาให้เช่า ๒ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ - ๓๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๗๐
๕. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องไม่แก้ไข ดัดแปลง ต่อเติมหรือรื้อถอนทรัพย์สินที่เช่า เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพาเป็นหนังสือก่อน และหากต้องมีการปรับปรุงต้องส่งรูปแบบการปรับปรุงเพื่อขออนุญาตจากคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพาก่อน มิฉะนั้น จะต้องเสียเบี้ยปรับตามระเบียบมหาวิทยาลัยบูรพาว่าด้วยการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุ และจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา พ.ศ. ๒๕๕๒ และ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔ และบรรดาสสิ่งปลูกสร้างที่ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกทำลงในที่ดินบริเวณสถานที่เช่าก็ดี ที่ได้ดัดแปลงต่อเติมสถานที่เช่าก็ดี หรือที่ได้ซ่อมแซมก็ดี ต้องตกเป็นของคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ทั้งสิ้น โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าทดแทนใด ๆ ไม่ได้
๖. วิธีเสนอราคา
  - ๖.๑) ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องยื่นซองเสนอราคา พร้อมหลักฐานประกอบการเสนอราคาปิดผนึกจำหน่ายของถึง "ประธานคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาคัดเลือกบุคคลภายนอกเช่าพื้นที่" ซึ่งหลักฐานประกอบการเสนอราคา ได้แก่
    - ๖.๑) กรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาให้ยื่นเอกสารสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และ สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
    - ๖.๒) กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
    - ๖.๓) ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองเสนอราคา จำนวน ๗,๒๐๐.- บาท (เจ็ดพันสองร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕ (ห้า) ของอัตรา ค่าเช่าพื้นที่ขั้นต่ำที่คาดว่าจะได้รับ จำนวน ๒ ปี หลักประกันของตามข้อนี้ มหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้าประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคาที่ยื่นซองแล้ว จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว ทั้งนี้การคืนหลักประกันของไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖.๔) หากผู้ประสงค์จะเช่าพื้นที่ไม่เข้าทำสัญญา ภายใน ๗ วัน ผู้ให้เช่าจะยึดหลักประกันของพื้นที่

๗. คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา กำหนดให้เปิดดำเนินการได้ทุกวันโดยเปิดดำเนินการระหว่างตั้งแต่เวลา ๐๖.๐๐ น. ถึงเวลา ๒๐.๐๐ น. วันเดียวกันเท่านั้น

๘. ผู้เสนอราคาได้รับการคัดเลือกต้องวางหลักประกันสัญญาเช่าเพื่อประกันความเสียหายอันเกิดจากการประพุดิ ผ่าฝืนสัญญาเช่าหรือฝ่าฝืนหน้าที่ของผู้เช่าตามกฎหมาย เป็นจำนวนเงิน ๓ เท่าของราคาค่าเช่าต่อเดือน หลักประกันสัญญาเช่านี้ คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา จะคืนให้เมื่อพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่านี้แล้ว ถ้าผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกค้างชำระค่าเช่าหรือเงินอื่นใดที่จะต้องชำระให้แก่ทางราชการ อันเนื่องมาจากการเช่านี้ ผู้ได้รับการคัดเลือกต้องยินยอมให้คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพาหักจากหลักประกันสัญญาเช่าได้ และหากหลักประกัน ถูกหักลดจำนวนไปเพียงไร ผู้ได้รับการคัดเลือกต้องนำมาเต็มจนเต็มจำนวนตลอดระยะเวลาการเช่า อย่างช้าภายใน ๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัย

หากผู้เช่าประสงค์จะบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดระยะเวลาเช่าตามสัญญา ผู้ให้เช่ามีสิทธิรับหลักประกันสัญญาได้ และถ้าหลักประกันที่ริบไว้ยังไม่ครอบคลุมความเสียหายที่มหาวิทยาลัยได้รับ ความเสียหายที่ยังขาดอยู่ผู้เช่ายินยอมรับผิดชอบชดใช้ให้แก่มหาวิทยาลัย

หลักประกันสัญญาหากยังเหลืออยู่ มหาวิทยาลัยจะคืนให้เมื่อผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้วภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน โดยไม่มีดอกเบี้ย

๙. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องรับผิดชอบค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา และค่าสาธารณูปโภคอื่นๆ ที่เกิดขึ้น ค่าใช้จ่ายตามจำนวนที่ปรากฏในมาตรวัดหรือตามอัตราที่มหาวิทยาลัยกำหนด

๑๐. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ภาษีการค้า ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีหัก ณ ที่จ่าย อกรแสตมป์ และภาษีอื่นใดทั้งปวง ซึ่งจะต้องชำระอันเนื่องมาจากเงินได้และการประกอบกิจการค้าทั้งหมดเมื่อถึงกำหนดชำระตลอดอายุของสัญญาเช่า ไม่ว่าจะที่ใช้บังคับอยู่ในขณะนี้หรือหากมีบังคับใช้ต่อไปภายหน้าแทนคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพาทั้งสิ้น โดยต้องชำระให้แก่เจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัย ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากเจ้าหน้าที่ของทางมหาวิทยาลัย

สำหรับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผู้เช่าจะต้องชำระในอัตราส่วนที่มหาวิทยาลัยเรียกเก็บ ซึ่งจะแจ้งภายหลัง และผู้เช่าต้องชำระพร้อมค่าเช่ารายเดือนทุกเดือน

๑๑. การชำระค่าภาษีต่างๆ ตามที่กำหนดในข้อ ๑๐ หากผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก ชำระเกินกำหนดเวลาที่มหาวิทยาลัยกำหนดไว้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องชำระเงินเพิ่มขึ้นจากเงินดังกล่าวเป็นเบี้ยปรับให้มหาวิทยาลัยในอัตราร้อยละ ๑ (หนึ่ง) ต่อเดือนของเงินภาษีตามข้อ ๑๐ ที่ค้างชำระเศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน

๑๒. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องชำระให้แก่มหาวิทยาลัยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๓ หากชำระเกินกำหนดเวลา ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องชำระเงินเพิ่มขึ้นจากเงินดังกล่าวเป็นเบี้ยปรับให้คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพาในอัตราร้อยละ ๗.๕ (เจ็ดจุดห้า) ต่อปี ของจำนวนเงินที่ผิดนัดชำระ นับตั้งแต่วันที่ผิดนัดชำระเงินค่าเช่าจนถึงวันที่ได้ชำระเงินค่าเช่าครบถ้วน

๑๓. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา มีความจำเป็นจะต้องใช้สถานที่เช่าเพื่อประโยชน์ของรัฐหรือของทางราชการหรือของมหาวิทยาลัยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกยินยอมให้มหาวิทยาลัยบอกเลิกสัญญาและยินยอมส่งมอบสถานที่เช่าคืนภายใน กำหนดเวลาไม่เกิน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะไม่เรียกร้องค่าทดแทนหรือค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

๑๔. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องดูแลรักษาอาคารที่เช่าให้อยู่ในสภาพที่ดี สะอาด เรียบร้อย เช่นเดียวกับวิญญูชนจะพึงปฏิบัติในการรักษาทรัพย์สินของตนทุกวันด้วยค่าใช้จ่ายของตนเอง

๑๕. คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ไม่อนุญาตให้ผู้เสนอราคา หรือคนงาน หรือบริวารของผู้เสนอราคาพักแรมในพื้นที่เช่า

๑๖. คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ไม่อนุญาตให้ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกโอนสิทธิการเช่า หรือให้ผู้อื่นเช่าช่วง หรือเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์ในการเช่า เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ก่อน

๑๗. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบในบรรดาความเสียหายที่เกิดขึ้นกับพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้เช่าหรือทรัพย์สินอื่นใดอันเกิดจากการกระทำของผู้เสนอราคาหรือคนงานหรือบริวารของผู้เสนอราคาและผู้เสนอราคาต้องชดใช้ค่าเสียหายดังกล่าวให้แก่ผู้ให้เช่าหรือจัดการซ่อมแซมให้สามารถใช้ได้ดังเดิมด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เสนอราคาเองภายในเวลาที่คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพากำหนด

๑๘. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องยินยอมให้คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา หรือตัวแทนที่ได้รับมอบอำนาจจากคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา เข้าตรวจสอบทรัพย์สิน หรือสำรวจการเช่า และตรวจสอบการปฏิบัติตามสัญญาของผู้เสนอราคา โดยคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา จะแจ้งให้ผู้เสนอราคาทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓ (สาม) วัน เว้นแต่เป็นกรณีเร่งด่วน หากปล่อยให้ระยะเวลาล่วงเลยไป หลักฐานต่างๆ ที่คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ประสงค์จะตรวจพบจากการผิดสัญญาตามแบบสัญญา ข้อ ๗ ข้อ ๘ และข้อ ๙ อาจถูกเคลื่อนย้ายไปเสีย มหาวิทยาลัยสามารถเข้าตรวจสอบสถานที่เช่าได้ทันทีในเวลาเปิดดำเนินการของผู้เสนอราคา

๑๙. ถ้าผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกผิดสัญญาเช่าข้อหนึ่งข้อใดหรือทั้งหมด หรือไม่ปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศหรือคำสั่งของคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา โดยคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ได้เตือนให้ปฏิบัติตามสัญญาแล้วและผู้เสนอราคาไม่แก้ไขและปฏิบัติให้ถูกต้องภายในระยะเวลา ๓๐ (สามสิบ) วัน นับจากได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา หรือคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ได้แจ้งโดยวิธีส่งจดหมายลงทะเบียนถึงผู้เช่าตามที่แจ้งไว้ในสัญญาเช่า เว้นแต่ผู้เสนอราคาปฏิบัติตามสัญญา ข้อ ๘ ข้อ ๑๓ และข้อ ๑๔ คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา บอกเลิกได้ทันที

๒๐. เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องส่งมอบสถานที่เช่าคืนให้แก่คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ในสภาพที่เรียบร้อยปราศจากความชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายใดๆ อันเนื่องมาจากการไม่ได้ใช้งานตามปกติ และถ้าเกิดความชำรุด บกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าว ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการส่งมอบด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เสนอราคาเองทั้งสิ้น หรือมีฉะนั้น ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกยินยอมให้คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา หักจากหลักประกัน หรือเรียกเงาจากผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก แล้วแต่กรณี เพื่อเป็นค่าซ่อมแซมแก้ไขดังกล่าว โดยทั้งนี้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกและบริวารจะต้องออกจากสถานที่เช่า ขนย้ายทรัพย์สินของผู้เสนอราคา หรือของผู้อื่นที่อยู่ในความครอบครองของผู้เสนอราคาไปจากสถานที่เช่า และส่งมอบสถานที่เช่าให้แก่คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่สัญญาเช่าสิ้นสุด

๒๑. คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพาไม่อนุญาตให้ผู้เสนอราคาจำหน่ายสินค้าประเภทบุหรี่ยาสูบ ของมีนเมา เครื่องดื่มที่มีสารประเภทแอลกอฮอล์ และสารเสพติดให้โทษทุกชนิดที่ผิดกฎหมาย

๒๒. ถ้าผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกทำให้เกิดเพลิงไหม้ไม่ว่าด้วยสาเหตุใดๆ ก็ตาม และเกิดอันตรายแก่ร่างกาย ชีวิตหรือความเสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้ให้เช่า หรือผู้เช่า หรือของผู้อื่นผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว

กรณีที่มีมหาวิทยาลัยเป็นผู้ทำประกันวินาศภัยทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกยินยอมเฉลี่ยจำนวนเงินเบี้ยประกันภัย ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด และจะชำระเบี้ยประกันแก่มหาวิทยาลัยพร้อมกับการชำระค่าเช่าเดือนแรกของทุกๆ ปี ตลอดอายุสัญญาเช่า

๒๓. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องทำสัญญาตามแบบสัญญาเช่าพื้นที่ดังแนบ

๒๔. รายละเอียดการประมูลเช่าพื้นที่จำหน่ายอาหารว่างและเครื่องดื่ม ที่จะนำมาให้บริการ ผู้เสนอราคา ต้องระบุรายการสินค้าในเมนูที่จำหน่ายให้ละเอียดทุกรายการ และระบุราคาต่อหน่วย ถ้าเป็นเครื่องดื่มแบบแก้วต้องระบุปริมาณที่บรรจุ (แก้วกี่ออนซ์)

๒๕. วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการบรรจุสินค้าอาหารว่างและเครื่องดื่ม ต้องสะอาด ถูกหลักอนามัย ใช้วัสดุบรรจุภัณฑ์ย่อยสลายได้โดยธรรมชาติ เช่น แก้วกระดาษ ที่ไม่มีไข, กระดาษชานอ้อย

๒๖. ในวันเปิดซองให้ยื่นของเสนอราคา ในวันที่ ๒๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ระหว่างเวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๑.๐๐ น. และ จัดเตรียมอาหารว่างและเครื่องดื่ม จำนวน ๕-๖ อย่าง พร้อมรูปแบบภาชนะที่จะใช้จริงโดยจะต้องนำมาเสนอ ต่อหน้าคณะกรรมการฯ พิจารณาชิม ซึ่งจะต้องจัดเตรียมมาให้เพียงพอเสมือนขายจริง ซึ่งคณะกรรมการจะพิจารณาตัดสิน ในเวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป (ผู้ประเมิน ๒๐ คน)

๒๗. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการพิจารณาจะต้องจัดทำป้ายบอกราคาอาหารที่ชัดเจน

๒๘. คณะกรรมการควบคุมการดำเนินการจะทำการประเมินคุณภาพอาหารและการบริการ ด้วยวิธีสังเกตแบบสอบถามต่อผู้ใช้บริการ

๒๙. หากมีข้อร้องเรียนมหาวิทยาลัยจะตรวจสอบข้อเท็จจริง และหากเป็นจริง มหาวิทยาลัยจะดำเนินการตัดเตือนเป็นสายลักษณะอักษรครั้งที่ ๑ และหากไม่ปรับปรุงมหาวิทยาลัยจะตัดเตือนเป็นครั้งที่ ๒ และหากไม่มีการปรับปรุงอีก มหาวิทยาลัยจะดำเนินการยกเลิกสัญญาทันที

๓๐. หากมีการค้างชำระค่าเช่า เกิน ๗ วัน ทางคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ขอสงวนสิทธิ์ยกเลิกสัญญาเช่าพื้นที่

๓๑. หากทางคณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา ได้ตรวจพบการลักลอบตัดแปลงสายไฟฟ้า หรือ มิเตอร์น้ำประปา ทางคณะฯ ขอสงวนสิทธิ์ยกเลิกสัญญาเช่าพื้นที่ และริบหลักประกันสัญญาทันที



#### หมายเหตุ

๑. ราคาเช่าเปล่า ต้องไม่เกิน ๗ บาท
๒. ห้ามจำหน่ายสินค้าราคาสูงกว่าร้าน ๗-Eleven
๓. คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของคณะกรรมการที่ปรึกษากฎหมายและระเบียบของสภามหาวิทยาลัย (ถ้ามี)
๔. คณะศิลปกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาการประมูล หากมีผู้มายื่นเสนอราคาเพียงรายเดียว