



แถลงการณ์มหาวิทยาลัยบูรพา

ตามที่ปรากฏข้อเท็จจริง กรณีมหาวิทยาลัยบูรพา แจ้งให้สมาคมศิษย์เก่ามหาวิทยาลัยบูรพา ดำเนินการส่งมอบพื้นที่คืนแก่มหาวิทยาลัย พร้อมขนย้ายทรัพย์สินและบริวารออกจากพื้นที่ดังกล่าวนั้น

เนื่องจากมหาวิทยาลัยตรวจสอบพบว่า สภามหาวิทยาลัย ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ วาระที่ ๔.๒.๔ ขออนุมัติให้สมาคมศิษย์เก่ามหาวิทยาลัยบูรพา ใช้อาคาร ศิษย์เก่า อาคารเรือนพักรับรองและพื้นที่ของมหาวิทยาลัยในบริเวณเดียวกัน รวมพื้นที่โดยประมาณ ๕๗๕ ตารางวา เพื่อประกอบธุรกิจโรงแรมเชิงพาณิชย์ โดยไม่จัดเก็บค่าตอบแทนการใช้อาคารและสถานที่ ที่มีมติให้ความเห็นชอบ ดังนี้ (๑) เวลาในการใช้พื้นที่โดยไม่จัดเก็บค่าตอบแทนการใช้อาคารและสถานที่ไม่เกิน ๓ ปี และหากต้องการใช้พื้นที่อีก ให้เสนอสภามหาวิทยาลัยพิจารณาเพื่อต่อระยะเวลาในแต่ละครั้งได้ไม่เกินครั้งละ ๓ ปี

(๒) ต้องปฏิบัติตามกฎหมาย และข้อบังคับของมหาวิทยาลัยที่เกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุฯ อาทิ การตกแต่ง ต่อเติม หรือการรื้อถอนต้องแจ้งมหาวิทยาลัยก่อนดำเนินการ

(๓) สมาคมศิษย์เก่าฯ ต้องเป็นผู้รับผิดชอบภาษีและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการประกอบธุรกิจโรงแรมเชิงพาณิชย์ของสมาคมศิษย์เก่าฯ

(๔) ให้ใช้ประโยชน์จากพื้นที่อย่างคุ้มค่า

ทั้งนี้ ภายหลังจากครบกำหนดระยะเวลาการอนุญาตให้ใช้พื้นที่ดังกล่าวแล้ว (ครบกำหนด ๓ ปี ในวันที่ ๒๒ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๘) สมาคมศิษย์เก่าฯ ไม่ได้แจ้งความประสงค์ต่อระยะเวลาการใช้พื้นที่ฯ และในช่วงระยะเวลาประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๖๗ มหาวิทยาลัยตรวจสอบพบว่า พื้นที่ดังกล่าวไม่มีผู้เข้าใช้งานและไม่ได้รับการดูแล ถูกปล่อยร้าง ขาดการดูแลต้นไม้ ทำให้มีต้นไม้รกทึบจนทำให้มีคนจรจัดจัดแยะอาคารสมาคมเข้ามาพักอาศัย อีกทั้งมีบุคคลภายนอกเข้ามานั่งและทิ้งขยะที่โต๊ะ-เก้าอี้ม้าหินที่วางไว้โดยรอบอาคารของสมาคมฯ มหาวิทยาลัยจึงจำเป็นต้องเข้าดำเนินการตัดต้นไม้ ปรับปรุงและทำความสะอาดพื้นที่ดังกล่าวให้เป็นระเบียบเรียบร้อย ซึ่งต่อมา เมื่อประมาณต้นเดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ไม่ทราบวันเวลาแน่ชัด มีบุคคลเข้าไปประกอบธุรกิจโรงแรมเชิงพาณิชย์ โดยการเปิดขายอาหารและเครื่องดื่มภายในพื้นที่ของอาคารสมาคมศิษย์เก่ามหาวิทยาลัยบูรพา ซึ่งไม่ปรากฏหลักฐานว่า ได้มีการขออนุญาตดำเนินการในส่วนนี้ อันเป็นการขัดต่อระเบียบของมหาวิทยาลัยบูรพา ว่าด้วยการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ที่เป็นกรรมสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยบูรพา

มหาวิทยาลัย จึงได้มีหนังสือแจ้งสิ้นสุดระยะเวลาการอนุญาตให้ใช้พื้นที่เป็นที่ตั้งสมาคมศิษย์เก่ามหาวิทยาลัยบูรพา จำนวน ๒ ครั้ง นับแต่เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นมา โดยขอให้สมาคมศิษย์เก่ามหาวิทยาลัยบูรพาดำเนินการส่งมอบพื้นที่คืนแก่มหาวิทยาลัย ภายในวันที่ ๒๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เพื่อนำพื้นที่ดังกล่าวไปใช้ประโยชน์ตามพันธกิจของมหาวิทยาลัยต่อไป ซึ่งผู้มีอำนาจของสมาคมศิษย์เก่า

มหาวิทยาลัยบูรพา ไม่ได้มีหนังสือโต้แย้งซึ่งประกอบเหตุผลความจำเป็น หรือติดต่อเพื่อแจ้งความประสงค์ ในการขอใช้พื้นที่ของมหาวิทยาลัยในส่วนอื่น ๆ แต่อย่างใด

ทั้งนี้ คณะกรรมการจัดหารายได้หรือผลประโยชน์จากที่ราชพัสดุและจากอสังหาริมทรัพย์ ของมหาวิทยาลัย พิจารณาแล้วเห็นว่า การเข้าใช้พื้นที่ของสมาคมศิษย์เก่าฯ นั้น ได้สิ้นสุดระยะเวลาการอนุญาต ให้ใช้พื้นที่แล้ว เห็นควรพิจารณาดำเนินการที่เกี่ยวข้องต่อไป มหาวิทยาลัยจึงมีหนังสือแจ้งให้สมาคมศิษย์เก่าฯ ส่งมอบพื้นที่คืนแก่มหาวิทยาลัย พร้อมขนย้ายทรัพย์สินและบริวารออกจากพื้นที่ดังกล่าว ภายในวันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ หากไม่ดำเนินการภายในระยะเวลาที่กำหนด มหาวิทยาลัยจำเป็นต้องเรียกให้สมาคม ศิษย์เก่าฯ ชดใช้ค่าเสียหายกรณีละเมิด ซึ่งนับแต่มหาวิทยาลัยมีหนังสือฉบับนี้จนถึงปัจจุบัน สมาคมศิษย์เก่าฯ ไม่ได้มีหนังสือโต้แย้ง หรือติดต่อเพื่อแจ้งความประสงค์ในการขอใช้พื้นที่ของมหาวิทยาลัยในส่วนอื่น ๆ หรือแจ้ง ปัญหาการขนย้ายสัมภาระและบริวาร รวมถึงไม่ได้มีการชำระค่าเสียหายดังกล่าวแต่อย่างใด จึงเป็นเหตุให้ มหาวิทยาลัยไม่อาจเข้าใช้ ปรับปรุง หรือพัฒนาพื้นที่ดังกล่าว เพื่อประโยชน์สูงสุดแก่นิสิต บุคลากร หรือ ประชาชน ในการจัดทำบริการสาธารณะตามวัตถุประสงค์หรือพันธกิจของมหาวิทยาลัยได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบโดยทั่วกัน